



1. Vị trí địa lý: quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.

- Cách cảng biển Tiên Sa: 10 km
- Cách Sân bay Quốc tế Đà Nẵng: 07 km
- Cách Trung tâm thành phố Đà Nẵng: 08 km
- Cách ga đường sắt: 08 km

2. Tổng diện tích: 149,84 ha, trong đó có 107,07 ha đất công nghiệp có thể cho thuê.

Nếu nhà đầu tư muốn tìm hiểu về thuê đất, có thể tham khảo tại địa chỉ Website: www.iza.danang.gov.vn

3. Giá cho thuê lại đất và tiền sử dụng hạ tầng: (Đến tháng 8 năm 2054)

- Đơn giá thuê lại đất:

Phương thức thanh toán	Đơn giá (đồng/m ² /năm)
Trả tiền thuê lại đất hàng năm	28.000
Trả tiền thuê lại đất 10 năm/lần	25.500
Trả tiền thuê lại đất 20 năm/ lần	22.500
Trả tiền thuê lại đất một lần cho toàn bộ thời hạn thuê (đến ngày 08/8/2054)	891.000 (đồng/m ² /toàn bộ thời hạn thuê)

- Đơn giá tiền sử dụng hạ tầng: 13.000 đồng/m²/năm (trả hàng năm)

- Các đơn giá nêu trên chưa bao gồm thuế GTGT

- Đối với phương thức thanh toán hàng năm, 10 năm, 20 năm: tăng 15% từ ngày 01/1/2019 (áp dụng cho các doanh nghiệp ký Hợp đồng thuê lại đất).

- Đối với phương thức thanh toán một lần đến ngày 08/8/2054 (áp dụng cho các doanh nghiệp mới).

4. Chủ đầu tư kinh doanh hạ tầng: Công ty Cổ phần đầu tư KCN Hòa Cẩm (Hoa Cam IZI).

- Địa chỉ: Số 176 đường 3/2, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

- Tel.: 02362.466.467

- Fax.: 02363.898.077

- Email: hoacamizi@vnn.vn

5. Bản đồ quy hoạch KCN Hòa Cẩm: Tính đến tháng 6 năm 2017

(Xem tại đây)